



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 95**

8 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 157 (1)

Έγκριση τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λαμίας για την δημιουργία Κ.Χ. στο Ο.Τ. 05 περιοχής επέκτασης Αφανού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97(ΦΕΚ 124 Α΄) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/12.6.2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α΄).

6. Τις 69566/2999/86 (ΦΕΚ 955Δ), 347/32/88 (ΦΕΚ 11Δ) αποφάσεις Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, που αφορούν την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λαμίας και την τροποποίησή του αντίστοιχα.

7. Το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λαμίας (Π.Δ. της 26.1.1990 ΦΕΚ 81 Δ΄/16.2.1990).

8. Τις 253/22.7.98 και 268/7.6.99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.

9. Την με αριθμό πρακτικού 9/2000 (θέμα 9ο) ομόφωνη γνωμοδότηση του ΠΣΧΟΠ Στερεάς Ελλάδας.

10. Το γεγονός ότι:

10.1. Με την τροποποίηση αυξάνουν οι κοινόχρηστοι χώροι του σχεδίου.

10.2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λαμίας στο Ο.Τ. 05 της περιοχής επέκτασης Αφανού για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου (Κ.Χ.) με περιμετρικό πεζόδρομο στον οποίο δεν επιτρέπονται προεξοχές κτιρίων μεγαλύτερες από 0,40 μ., όπως ειδικώτερα σημειώνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

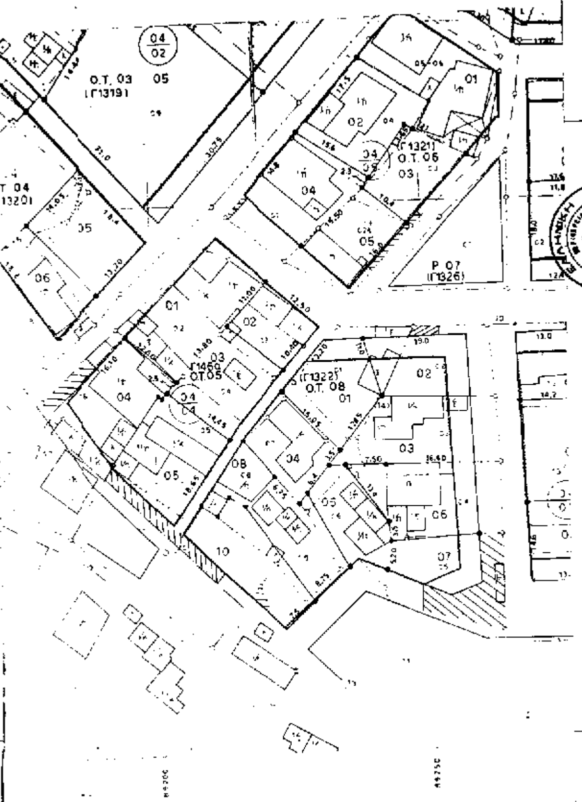
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

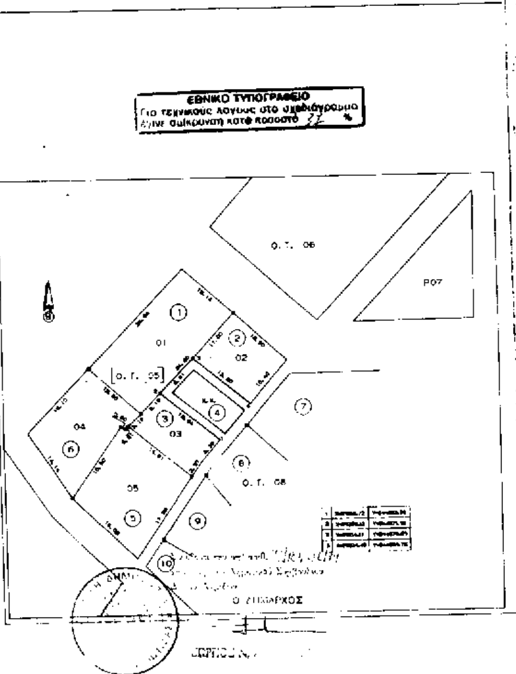
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ Κ.Χ. ΣΤΟ Ο.Τ. 05 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΦΑΝΟΥ
	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α	
Η/Μ	

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΣΕΠ 98	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	
ΣΥΝΤΑΞΗ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΖΑΝΟΥΡΗΣ Χ. ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΖΑΝΟΥΡΗΣ Χ. ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ		

	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ
1	Γουλοπουλος Δημητριος
2	Τσογκα Δημητρα
3	Σαλικοπουλος Χρηστος
4	Τζιωρας Ηλιας
5	Σαλικοπουλου Ευαγγελια
6	Φατουρου Ευανθια συζ. Ιωαν.
7	Τσογκας Χαραλαμπος
8	Λημερης Παναγιωτης &
	Λημερης Χρηστος
9	Μπακουμης Ιωαννης &
	Μπακουμη Ελενη
10	Αργυροπουλος Αγγελος του Πετρου
	Αργυροπουλος Δημητριος του Κων
	Αργυροπουλος Παναγιωτης του Ευθ
	Αργυροπουλος Σπυριδων του Κων
	Αργυροπουλος Γεωργιος του Κων
	Αργυροπουλος Νικολαος του Κων
	Αργυροπουλος Κων/νος

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩ.Σ.
Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 157/18-1-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας περί έγκρισης τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λαμίας για χαρακτηρισμό Κ.Χ. στο Ο.Τ. 05 περιοχής Αφάνου
ΛΑΜΙΑ 18-1-2001
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΗΡΑΚΛΗΣ ΜΠΡΑΤΣΗΣ





Αριθ. 1264 (2)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Βασ. Κων/νου, στο Ο.Τ. 56, ως υφισταμένης προ του έτους 1923, στο σχέδιο πόλης Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως»

β) το ΝΔ. 532 /70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως « και το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίου Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

2. Το από 17-7-1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

3. Το εγκεκριμένο με το από το έτος 1948 ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Αλμυρού.

4. Την από 28.9.2000 αίτηση της Γραμματής Καραψιάδη, με την οποία ζήτησε την έκδοση απόφασης Νομάρχη για την πάροδο της οδού Βασ. Κων/νου, που έχει σχηματισθεί πριν το έτος 1923.

5. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η εν λόγω πάροδος

α) 3667/1933 του συμβολαιογράφου Αλμυρού Χρίστου Τρικκαλινού.

6. Την με αριθ. 6228/19.5.2000 ένορκη βεβαίωση μαρτύρων, συμβ/φου Αλμυρού Ελ. Κακάση, που βεβαιώνουν την ύπαρξη της παρόδου προ του 1923.

7. Το αριθμ. 8093/27.9.2000 έγγραφο του Δήμου Αλμυρού, με το οποίο βεβαιώνεται ότι η πάροδος προϋπήρχε του έτους 1923 και ότι από τότε ουδεμία αυξομείωσή της επήλθε.

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Κρανά.

9. Το αριθμ. πρακτ. 5/9.11.2000 θέμα 3ο του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

αναγνωρίζεται ότι η πάροδος της οδού Βασ. Κων/νου προϋπήρχε του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Αλμυρού (Ο.Τ.56) και περικλείεται από τις οδούς Βασ. Κων/νου, Φίλωνος, Βασ. Γεωργίου και Αθηνάς, όπως φαίνεται χρωματισμένη με κόκκινη μελάνη στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Κρανά, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

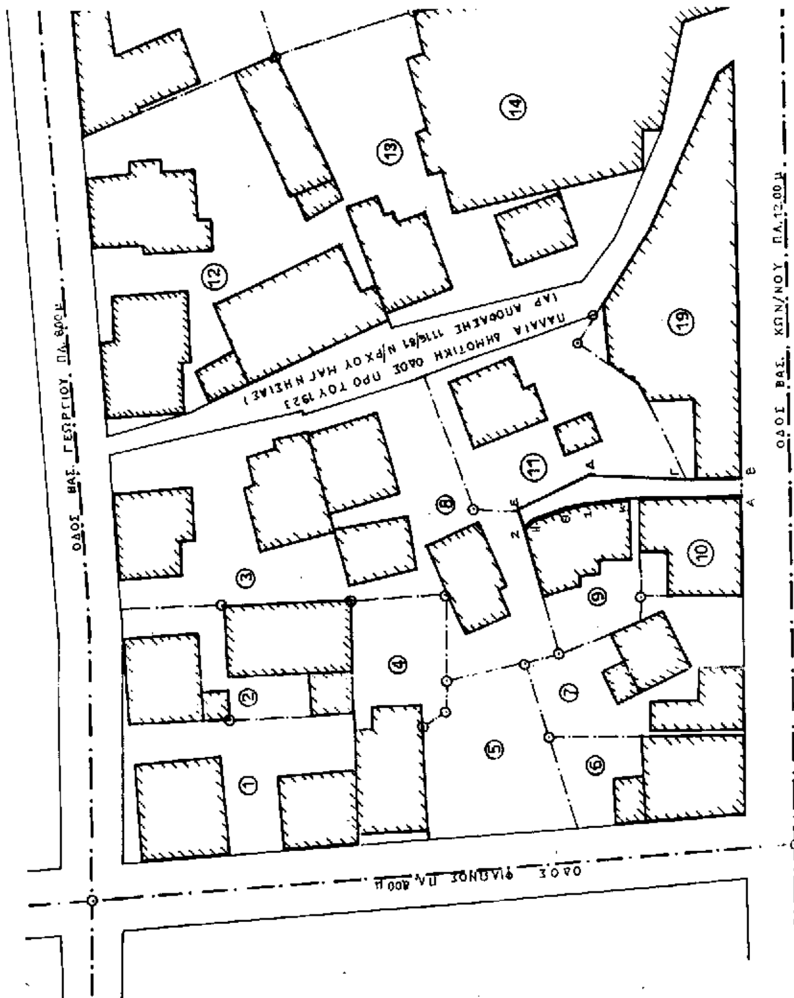
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 1 Δεκεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης

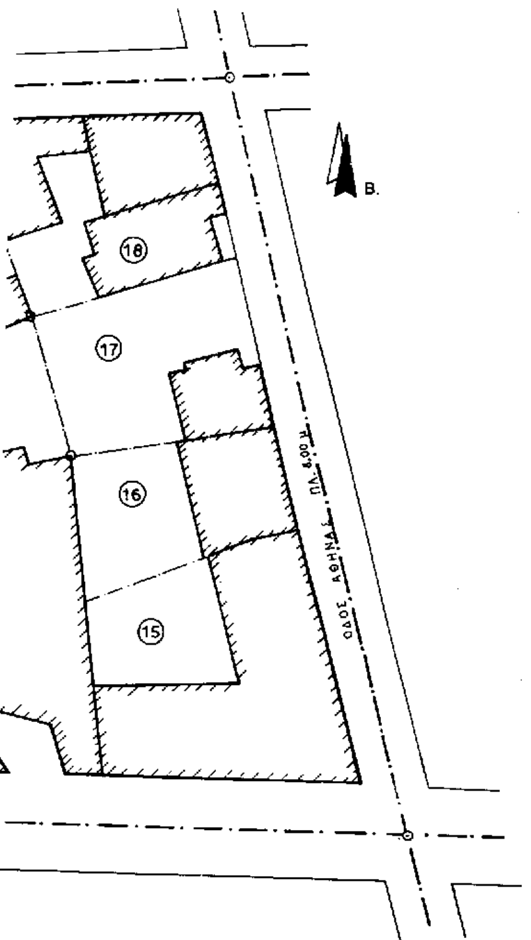
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ



(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ) : οδός υπάρχουσα πριν το 1923

ΑΒ = 2.40 μ.
ΒΓ = 7.30 μ.
ΓΔ = 11.90 μ.
ΔΕ = 10.40 μ.
ΕΖ = 2.50 μ.
ΖΗ = 1.60 μ.
ΗΘ = 3.90 μ.
ΘΙ = 3.10 μ.
ΙΚ = 4.95 μ.
ΚΛ = 14.40 μ.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ο.Γ. Οικοδομική γραμμή

(i) Αρίθμηση ιδιοκτησιών

Οικοδομή

— — — Καταργούμενη Ο.Γ.

—— Προτεινόμενη Ο.Γ.

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΜΠΑΤΣΑΡΑΣ ΚΩΝ ΝΟΣ
2	ΝΑΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3	ΝΑΝΑΣ ΚΩΝ ΝΟΣ - ΜΠΟΝΤΟΣ ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ
4	ΣΤΑΤΗΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5	ΡΑΠΠΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
6	ΜΕΛΕΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7	ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8	ΤΣΙΑΚΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
9	ΚΑΡΑΨΙΑΔΗ ΓΡΑΜΜΑΤΗ
10	ΚΑΡΑΤΣΩΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
11	ΤΖΑΜΟΥ ΜΑΡΙΚΑ
12	ΜΠΕΣΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13	ΜΠΑΡΔΑΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
14	Κληρ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ
15	ΦΛΟΥΔΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16	ΦΑΤΣΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
17	ΛΑΡΙΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18	ΤΖΑΜΟΣ
19	ΒΕΛΑΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

9-11-2000

Το παρόν ... 1264 2000 ... 1-12-2000

εργοδότες: ΚΑΡΑΨΙΑΔΗ ΓΡΑΜΜΑΤΗ

έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ του 1923

τοποθεσία: στο Ο.Τ. 56 του ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ

μελετητές: ΚΩΝ-ΝΟΣ Γ. ΚΡΑΝΑΣ

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου:

κλίμακες: 1:500

κωδικός μελέτης:

υπογραφή:

σφραγίδα:

ημερομηνία:

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 *

Αριθ. ΔΠΠΤ 5120 (3)

Αναγνώριση τμήματος της οδού Λαβυρίνθου στο Ο.Τ. 435 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

2. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

3. Του άρθρου 30, 36 παρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παρ. 2 του άρθρου 5, και των παρ. 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94, καθώς επίσης και:

1. Την από 30.10.2000 αίτηση της Μολλά Αχμέτ Εμινέ προς την ΔΠΠ&Τ. του Ν.Δ. Ροδόπης με την οποία ζήτησε την έκδοση απόφασης για την αναγνώριση τμήματος της οδού Λαβυρίνθου στο Ο.Τ. 435 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κομοτηνής, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Τα με αριθμ. 26 και 27 φύλλα του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στα οποία εμφανίζεται η συγκεκριμένη οδός.

3. Τα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τον Γεώργιο Ι. Κουρτίδη Διπλ. Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό.

4. Την με αριθμ. 4.10.2000 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Δ. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι το τμήμα της οδού Λαβυρίνθου που διέρχεται από την οδό Φιλιππουπόλεως τέμνοντας διαγωνίως το Ν.Α. Τμήμα του Ο.Τ. 435 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Κουρτίδη με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-) προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμιά αύξηση ή μείωση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. 26 & 27 φύλλα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ακροτελεύτια Διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με το Τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Κομοτηνή, 18 Δεκεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΔΟΣ ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 115

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 115Α

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 111

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 117

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 119

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 121

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 17

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 15

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 13

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 11

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 9

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 7

Ο.Τ. 435

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 5Α

ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘ. 3 ΑΔ. Α'

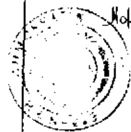
ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ 5

ΟΔΟΣ ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. ΔΠΠςΤ. 5120/18-12-2000 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

Κομοτηνή 19-12-2000.

Ο Δ/ντής ΔΠΠςΤ.



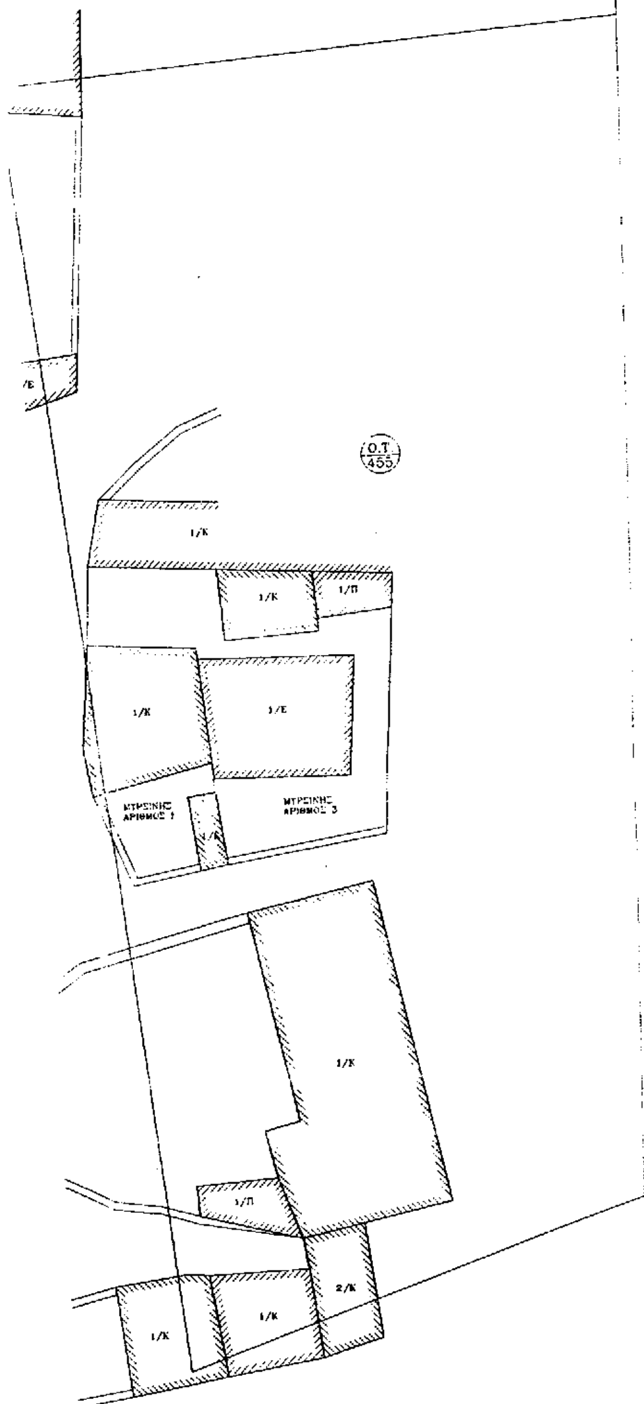
Σωκράτης Παπαδημητρίου

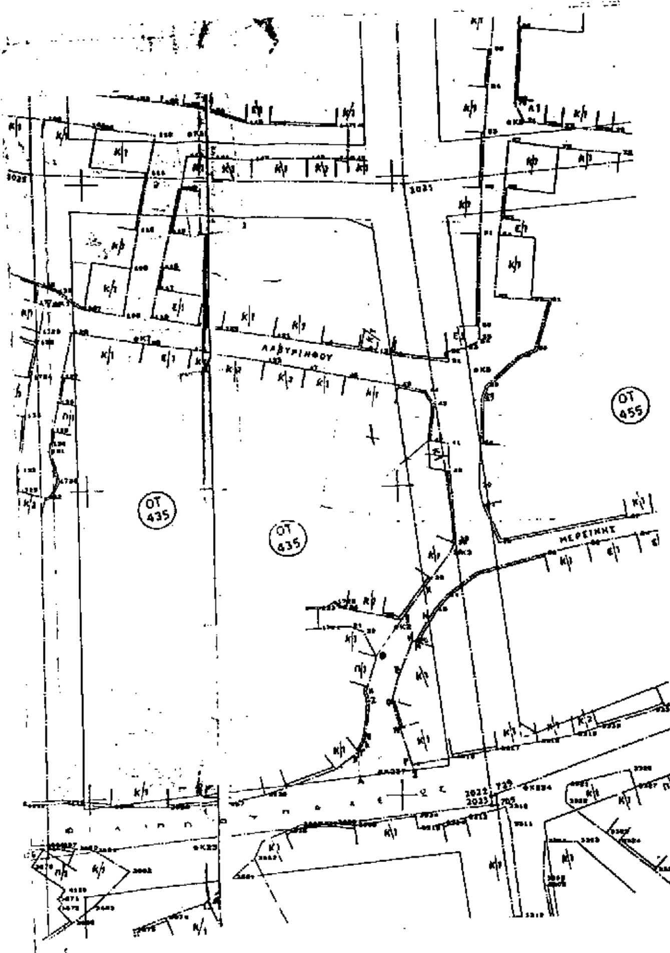
Αρχιτέκτων Α' Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %







ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΜΟΛΛΑ ΑΧΜΕΤ ΕΜΙΝΕ
ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ) ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923
ΘΕΣΗ:	Ο.Τ. 435 - ΟΔΟΣ ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**	**1**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**ΚΛΙΜΑΚΑ**	**1:200**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **31-10-2000**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	**ΘΕΩΡΗΣΗ**
ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 71918	